

Belluno, 14 giugno 2013

Spett.li
Consiglio Notarile
Ordini e Collegi Professionali
della Provincia di Belluno
Loro sedi

Prot. n° 3866
Allegati n° 1

OGGETTO: Estensione delle procedure relative alla prima iscrizione degli immobili al catasto edilizio urbano ed indicazioni sulle modalità di aggiornamento relative alle intestazioni catastali presenti nelle dichiarazioni di nuova costruzione e nelle domande di volture.

Per opportuna conoscenza, si trasmette la lettera-circolare interna della Direzione Centrale Catasto e Cartografia di questa Agenzia, prot. n° 2013/23646 del 12.06.2013 (comprensiva di allegato tecnico), nel merito di cui all'oggetto.

La nota evidenzia, tra l'altro, le principali novità introdotte con l'implementazione delle funzioni di aggiornamento, in relazione alle procedure Docfa e Voltura, ed al miglioramento in generale della gestione delle titolarità, che consentono un sempre maggior allineamento delle banche dati, agevolando e semplificando nel contempo il lavoro dell'utenza professionale e le verifiche di competenza dei soggetti deputati ai controlli fiscali.

Tra le altre implementazioni, rileva anche quella relativa al controllo tra la zona censuaria indicata e il foglio ove risulta ubicata l'unità immobiliare, così come menzionati nella dichiarazione catastale, redatta dal professionista mediante la richiamata procedura: nell'ipotesi di incongruenza tra tali informazioni, il documento sarà pertanto non registrabile.

Si chiede di dare la massima diffusione ai propri iscritti delle indicazioni contenute nella nota in allegato e si resta a disposizione per qualsiasi necessità.

Cordiali saluti.

IL DIRETTORE
(Alberto Tracanella)

